

2024年5月27日

阪神電気鉄道株式会社  
阪急阪神不動産株式会社  
阪急阪神ビルマネジメント株式会社

## 阪神千船駅の高架下商業施設「アバリーナ千船」

6月27日(木)リニューアルオープン

食品スーパーマーケット「イオンフードスタイル千船店」をはじめ14店舗が新規オープン



外観の南側(イメージ)

阪神電気鉄道株式会社と阪急阪神不動産株式会社、阪急阪神ビルマネジメント株式会社は、阪神千船駅の高架下商業施設（「千船阪神ビル」「アバリーナ千船」）の大規模リニューアルを完了し、6月27日（木）に施設全体を「アバリーナ千船」としてオープンしますのでお知らせします。

1978年6月の阪神本線大物～姫島間の高架化工事完成後、1979年9月に千船駅高架下北西側部分に「千船阪神ビル」（市場）が、1986年4月に同南東側部分に「アバリーナ千船」（ショッピングセンター）が開業し、地域の生活拠点として親しまれてきました。

今般、「新しさの中の変わらぬランドマーク」をコンセプトに、「昔からあるもの」や「住まう人々とのつながり」を大切にしながら、地域の活性の場として生まれ変わる「アバリーナ千船」にご期待ください。

「アバリーナ千船」の詳細については、次ページ以降のとおりです。

## 「アバリーナ千船」 について

### ■リニューアルの概要

本リニューアルでは、食品スーパーマーケット「イオンフードスタイル千船店」をはじめ、美容室、ファーストフード、飲食店など、日常生活をもっと便利で心地よくする14店舗が新たにオープンします。

また、環境面では、照明演出やナチュラルテイストの素材使用による明るくにぎわい感のある空間を創出しています。加えて、2階の駅改札コンコースから商業エントランスまでを一体的な空間とし、館内の2カ所に緑が印象的なレストスペースを設ける等、心地よい空間への導入も演出しました。



1階コンコース(イメージ)



館内に2カ所設けられた  
緑が印象的なレストスペース(イメージ)



2階コンコース(イメージ)

## ■施設名称とロゴデザインについて

### 「アバリーナ千船」

「アバリーナ」は、都市と港を意味する「アーバン」と「マリーナ」の合成語で、1986年4月の「アバリーナ千船」開業から親しまれてきました。この名称には、都市生活の港になれるようにとの願いが込められています。

リニューアル後も当時のコンセプト「港から広がる人々の交流の場」を引き継ぎ、施設全体の名称として使用することでより一層愛される施設を目指します。

また、リニューアルに伴い、ロゴデザインをつくりました。

URBARINA  
CHIBUNE



「新しさの中の変わらぬランドマーク」

ただ新しさを求めるリニューアルではなく、昔からあるもの、住まう人々との繋がりを大切にしながら生まれ変わる千船駅の象徴として、長年にわたり愛されてきた時計塔をモチーフにしました。

## ■施設概要

所在地：千船阪神ビル（北西側） 大阪市西淀川区佃2丁目2-23

（旧）アバリーナ千船（南東側） 大阪市西淀川区佃3丁目1-11

開業：千船阪神ビル（北西側） 1979年9月、

（旧）アバリーナ千船（南東側） 1986年4月

構造：RC造（一部S造）、地上2階建

店舗数：20店舗※（そのうち14店舗※は新規オープン）

※放課後等デイサービス「スマイル」は2024年秋オープンの予定です。

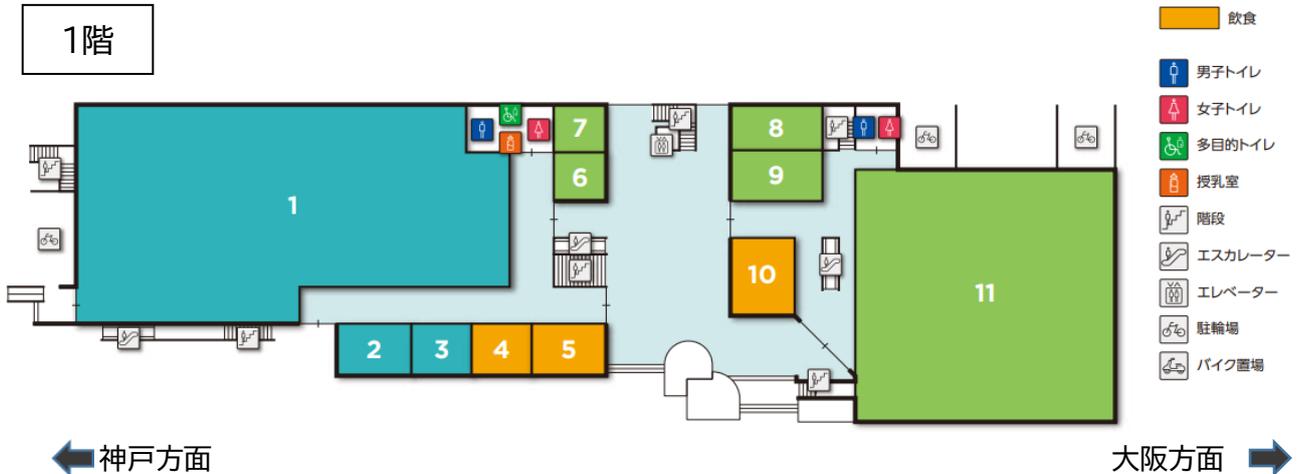
延床面積：8,650㎡

（以上）

- 【添付資料】
- 添付資料1 「アバリーナ千船」店舗一覧
  - 添付資料2 「アバリーナ千船」リニューアルオープンイベントについて

## 「アバリーナ千船」店舗一覧

## ■フロアマップ



番号	店舗名	業種
1	イオンフードスタイル千船店	食品スーパーマーケット
2	あがらの	わかやま特産品
3	青果のセノオ	青果
4	たこ松	たこ焼き・お好み焼き
5	松のや	とんかつ・定食
6	ホワイト急便	クリーニング
7	シェイプ	靴・鞆・鍵・時計 修理・販売
8	元木整骨院	整骨院
9	HAIR SALON IWASAKAI	美容室
10	ドムドムハンバーガー	ファーストフード
11	千船クリニック	透析センター

※「元木整骨院」・「千船クリニック」は、既存店舗です。

## 〈ピックアップ店舗〉

## 「イオンフードスタイル千船店」

50年に亘り千船駅前地域の方々に愛され続けてきた「グルメシティ千船店」(株ダイエー)が移転し、より立ち寄りやすく便利になってオープンします。

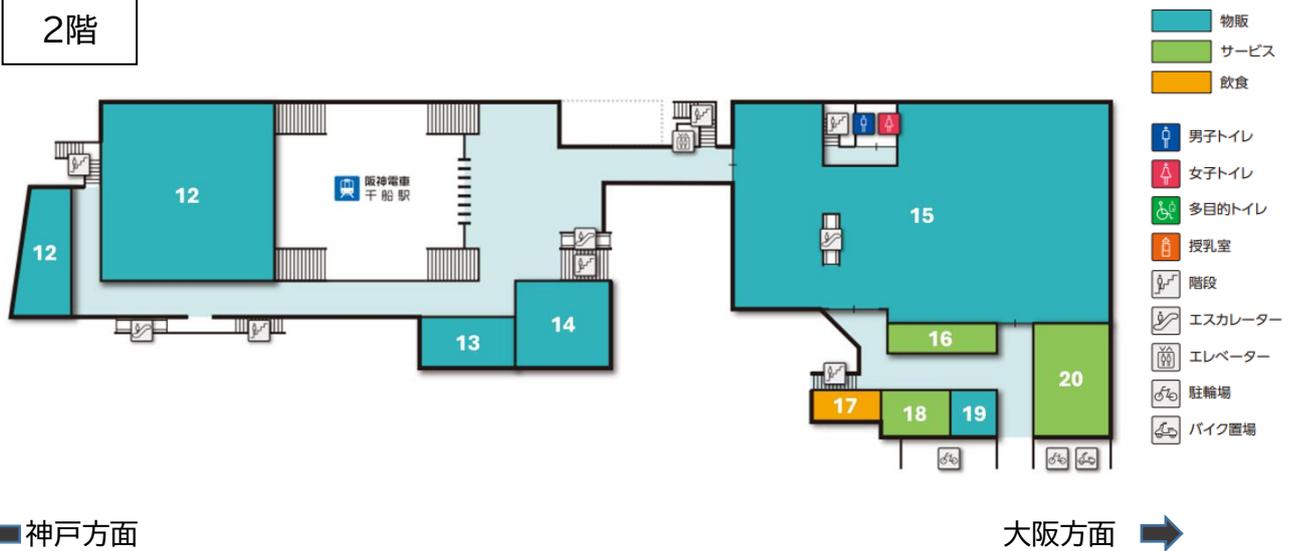
## 「あがらの」

『和歌山ブランドを身近に』をコンセプトに、和歌山にちなんだ便利でうれしい食品や雑貨を豊富にラインナップしています。

## 「ドムドムハンバーガー」

1970年に創業した日本で最初のハンバーガーチェーン。千船限定カラーの「どむぞうくんぬいぐるみ」が数量限定で登場します。美味しいだけでなく、面白い&楽しいメニューにご期待ください。

2階



← 神戸方面

大阪方面 →

番号	店舗名	業種
12	ココカラファイン	ドラッグストア
13	#古着 de いこか。	無人古着店
14	ローソン	コンビニエンスストア
15	ワッツ	100円ショップ
16	スマイル	放課後等デイサービス
17	匠 TAKUMI	削り節 細うどん専門店
18	エイブル	不動産仲介
19	うまい堂	駄菓子屋
20	愛仁会地域ケアセンター	訪問看護・介護事務所

※「ココカラファイン」は拡張・改装、「ローソン」「ワッツ」は改装、「愛仁会地域ケアセンター」は既存店舗です。

### 〈ピックアップ店舗〉

#### 「#古着 de いこか。」

海外直輸入の高品質な古着をリーズナブルにご提供。無人営業で、人目を気にせず気軽に利用できる新スタイルのアパレルショップです。

#### 「うまい堂」

昔懐かしい、でも今の時代には新しい、そんな駄菓子屋さんが千船に登場。小さなお菓子がつなぐ子供と大人、地域のあったかいコミュニティです。

#### 「匠 TAKUMI」

こだわりの一番だしと国産小麦100%の自家製麺の細うどんを、削りたてのふわふわの鰹節たっぷりでお召し上がりいただけます。※各日数量限定

(以上)

## 「アバリーナ千船」リニューアルオープニングイベントについて

### ■スペシャル抽選会

実施日：6月27日(木)10:00～（店舗の営業時間は一部異なります）

場所：「アバリーナ千船」1階特設会場

内容：1,000円(税込・合算可)以上ご利用いただいたレシートのご提示で、リニューアルオープンを記念した施設ロゴ入りのオリジナルトートバックなど、500名様にプレゼントします。

なお、プレゼントは配付予定数に達した時点で終了となります。



オリジナルトートバック

内容は予告なく変更する場合があります。

イベントの詳細は「アバリーナ千船」の公式ホームページ(後日開設予定)などでお知らせします。

(以上)