

常設総合マンションギャラリー 「ジオ ゲストサロン 新宿」を4月5日(土)に開設

- 阪急阪神不動産の“首都圏での販売拠点”
- 東京メトロ丸ノ内線“西新宿駅直結”の好アクセス、新宿アイランドタワーに開設
- 3D技術を取り入れた立体感のある“ホログラム模型”を採用
- 豊かな植栽の演出により“やすらぎの空間”を提供

阪急阪神不動産株式会社は、2025年4月5日に東京都新宿区に「ジオ ゲストサロン 新宿」（以下、当サロン）を開設します。「阪急阪神の住まいブランド〈ジオ〉」の新築分譲マンションを販売する常設の総合マンションギャラリーは、首都圏では初の開設となります。

当サロンでは、従来の販売・接客拠点としての機能に加えて、阪急阪神東宝グループならびに当社の歴史や住まいづくりへのこだわり、SDGsへの取組等を紹介する映像を提供いたします。また、〈ジオ〉ブランドの分譲実績や当社の住まいづくりへのこだわり、オーナー会員さまへの取組などをタッチパネルサイネージでご紹介いたします。さらに、パースやCGを立体的に視認できる3Dホログラム模型も設置し、従来の販売拠点では表現できなかったコンテンツを用意いたしました。

「ジオ荻窪」をはじめ、今後販売予定の新築分譲マンションの中核販売拠点となる当サロンは、「あなたの未来、〈ジオ〉とここから。」をコンセプトワードに、〈ジオ〉ブランドの「品と質」を追求した住まいや未来の暮らしを発信してまいります。

当社は、2001年から首都圏でのマンション分譲を展開しており、これまでに計89棟、5,400戸以上を供給してきました*。〈ジオ〉ブランド35周年の節目に開設する当サロンは、今後の「首都圏の住まいの発信拠点」としての役割を担います。*2025年3月現在（共同事業は持分戸数でカウント）

「ジオ ゲストサロン 新宿」

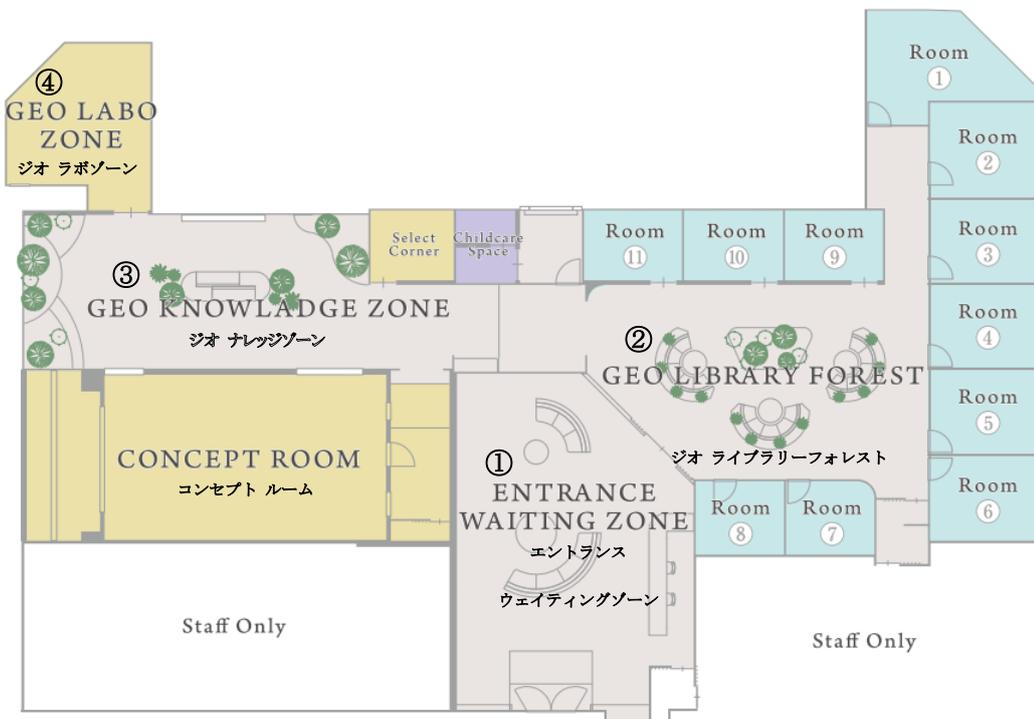


■ 「ジオ ゲストサロン 新宿」 について

～コンセプトワード～ 「あなたの未来、〈ジオ〉 とここから。」

この言葉には「お客さまとともに歩んで行きたい。お客さまの未来を紡ぐ存在でありたい。」という、当サロンへの従業員共通の想いが込められています。

ゲストサロン配置図



① エントランス ウェイティングゾーン

大型 LED モニターで、当社を含む「阪急阪神東宝グループ」の紹介映像を放映。グループのアイデンティティを発信します。

大型 LED モニターのあるエントランス ウェイティングゾーン



② ジオ ライブラリーフォレスト

豊かな植栽の演出により、まるで森林の中にいるような癒しの空間をサロン内に創出。リラックスしてお過ごしいただける環境を提供いたします。

ここでは、緑の中に透明ディスプレイを設置し、当社の事業展開やSDGs 施策など、“今と未来”の取組を紹介します。



豊かな植栽に囲まれた透明ディスプレイ

③ ジオ ナレッジゾーン (タッチ式4面サイネージ)

高精度センサーにより、人の動きと連動する情報サイネージ。

デジタルアートが人の動きに合わせて美しく変化する「アートモード」と、タッチパネルで〈ジオ〉ブランドの分譲実績や、品質管理・商品企画、オーナー会員さまへの取組を紹介する「geo 説明モード」を用意しました。



タッチ式4面サイネージ

④ ジオ ラボゾーン (3D ホログラム模型)

パースやCGなどを3Dホログラム技術で表現することで、物件周辺のエリアマップや、建物の形状・外観などを立体的にご覧いただける映像コンテンツを用意しています。



3Dホログラム模型

「ジオ ゲストサロン 新宿」

住所：東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー8階

交通：東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅直結 都営大江戸線「都庁前」駅 徒歩8分 JR「新宿」駅 徒歩10分

営業時間：10時00分～18時00分 定休日：水・木曜日（祝日除く）夏季・年末年始は休業

URL：<https://geo.8984.jp/mansion/guestsalon/shinjuku/>



〈ジオ〉シリーズの特徴

「大地・土地」という意味を持つ〈ジオ〉。
用地選定から商品企画、管理まで一貫体制でお客さまをサポート。
お客さまの貴重な声を取り入れていくのはもちろんのこと、社会や世界が
求める新しい価値基準や時代を拓くアイデア・テクノロジーも採り入れ、
より快適な住まいを提案しています。

・ブランドコンセプトサイト【〈ジオ〉 7つの誓い】 <https://geo.8984.jp/geo/concept/>



以 上

【添付資料】 **参考** 総合マンションギャラリー「ジオ ゲストサロン 新宿」で取り扱う
「ジオ荻窪」の物件概要について

総合マンションギャラリー「ジオ ゲストサロン 新宿」で取り扱う 「ジオ荻窪」の物件概要について

所在地：東京都杉並区荻窪二丁目 535 番 1 他(地番)
アクセス：JR 中央線、東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅徒歩 12 分
敷地面積：7,013.96 m² ※位置指定道路含む ※建築確認対象敷地面積/6,716.42 m²
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 4 階
総戸数：99 戸
竣工：2026 年 3 月下旬(予定)
URL：<https://geo.8984.jp/mansion/geo-ogikubo>



「ジオ荻窪」外観(パース)