

役員体制、執行役員制度の変更及び業務組織の一部改正並びに役員及び部長人事等について

阪急阪神不動産株式会社では、本日付けの取締役会において、下記のとおり、2025年4月1日付けの役員体制、執行役員制度の変更及び業務組織の一部改正並びに役員及び部長人事等について決定しましたのでお知らせします。

記

1 役員体制及び執行役員制度の変更について

阪急阪神ホールディングスグループ（以下、HHHDグループ）では、ガバナンス体制の強化に向けた各種取組を進めており、不動産コアの中核会社である当社においても、リスク管理の実効性と経営の透明性のさらなる向上を図るため社外出身の取締役・監査役を複数名選任することとしている。他方で、グループ内の不動産事業の統合による、2018年4月の当社発足以降、当社の事業展開エリアは首都圏・海外を中心に大きく広がり、業容も拡大しており、経営環境の変化に迅速かつ柔軟に対応できる機動的な業務執行体制を構築する必要がある。

これらを踏まえ、HHHDグループ長期ビジョンの実現に向けて、今般、以下のとおり役員体制及び執行役員制度を変更する。

（1）変更目的

①経営・監督機能と業務執行機能の分離

経営・監督機能（「会社経営の重要事項の意思決定」及び「業務執行の監督」の機能）と業務執行機能を分離し、前者を取締役会が担い、後者を執行役員が担う体制とする。

②取締役会の監督機能の強化及び業務執行機能の強化

取締役の員数を減じ、新たに招聘する社外出身の取締役・監査役の取締役会における比率を高めることにより、取締役会の監督機能及びリスク管理の実効性を高めるとともに、経営の透明性の向上を図る。他方で、執行役員の位置付けを変更し、業務執行は社長執行役員以下の執行役員が担うこととして、機動的な業務執行体制を実現する。

（2）変更内容

①取締役の員数を20名から10名に減じる。

②社外出身の取締役・監査役を複数名招聘する。

③執行役員と取締役を兼務可能とするとともに役付執行役員を新設し、業務執行機能を担う役員は社長執行役員以下すべて執行役員に就任する体制とする。

④執行役員はすべて委任型とする（現在は委任型と雇用型が併存）。

⑤現在の執行役員制度に基づく執行役員は、執行役員を退任し理事に就任する。

(3) 変更時期

2025年4月1日（社外出身の取締役・監査役は本年6月の定時株主総会において選任予定）

2 業務組織の一部改正について

(1) 「首都圏宅地戸建事業部」の新設

首都圏等における宅地戸建事業及び買取再販事業の推進力強化と事業判断の迅速化を目的として、首都圏等における両事業について、現在の宅地戸建事業部から分離独立させ、住宅事業本部に「首都圏宅地戸建事業部」を新設する。

(2) 「海外事業企画部」の新設

各事業のリスク管理を強化するとともに、各国現地法人への牽制機能を高めてガバナンスを充実させ、併せて、現地法人や駐在員等の管理・サポートの一元化による組織運営の円滑化・効率化させることを目的として、海外事業本部に「海外事業企画部」を新設する。

3 代表取締役の異動について

<昇任>

取締役会長

諸富 隆一（もろとみ りゅういち）

（現・代表取締役副会長）

<役職変更>

代表取締役 社長執行役員

福井 康樹（ふくい やすき）

（現・代表取締役社長）

代表取締役 専務執行役員 賃貸事業本部長

森永 純（もりなが じゅん）

（現・専務取締役 賃貸事業本部長）

<退任>

杉山 健博（すぎやま たけひろ）

（現・代表取締役会長）

<株式会社阪急阪神ホテルズ 取締役会長 兼 阪急電鉄株式会社 取締役に就任予定>

（以上、2025年4月1日付け）

4 役員人事について

<昇任>

執行役員 住宅事業本部 ソリューション推進部長

児玉 尚弘（こだま なおひろ）

（現・執行役員 住宅事業本部 ソリューション推進部長）

※新執行役員制度に基づく昇任。

< 役職変更 >

取締役 専務執行役員 海外事業本部長

松田 富行 (まつだ とみゆき)

(現・専務取締役 海外事業本部長)

取締役 常務執行役員 経営企画本部長

東口 和哉 (ひがしぐち かずや)

(現・常務取締役 経営企画本部長)

取締役 常務執行役員 開発事業本部長

松本 利典 (まつもと としのり)

(現・常務取締役 開発事業本部長)

取締役 常務執行役員 住宅事業本部長

古谷 慎一 (こたに しんいち)

(現・常務取締役 住宅事業本部長)

取締役 常務執行役員 住宅事業本部 副本部長 (近畿圏担当)

西田 要 (にしだ かなめ)

(現・常務取締役 住宅事業本部 副本部長 (用地開発・近畿圏マンション・宅地戸建・ソリューション担当))

執行役員 開発事業本部 副本部長 (都市マネジメント事業担当)

谷口 丹彦 (たにぐち あきひこ)

(現・取締役 開発事業本部 副本部長 (都市マネジメント事業担当))

執行役員 住宅事業本部 副本部長 (首都圏担当)

兼 住宅事業本部 首都圏まち再生事業部長

小林 朋巳 (こばやし ともみ)

(現・取締役 住宅事業本部 副本部長 (首都圏担当))

執行役員 開発事業本部 副本部長 (開発推進担当) 兼 開発推進部長

山田 雅一 (やまだ まさかず)

(現・取締役 開発事業本部 副本部長 (開発推進担当) 兼 開発推進部長)

執行役員 海外事業本部 副本部長 (海外住宅担当)

戸田 匡彦 (とだ まさひこ)

(現・取締役 海外事業本部 副本部長 (海外住宅担当) 兼 海外住宅事業部長)

執行役員 海外事業本部 副本部長 (海外事業企画・海外開発担当) 兼 海外開発事業部長

倉本 和泰 (くらもと かずひろ)

(現・取締役 海外事業本部 副本部長 (海外開発担当) 兼 海外開発事業部長)

執行役員 賃貸事業本部 副本部長

木村 浩士（きむら ひろし）

（現・取締役 賃貸事業本部 副本部長）

執行役員 住宅事業本部 用地開発部長

大坪 高（おおつぼ たかし）

（現・取締役 住宅事業本部 用地開発部長）

執行役員 開発事業本部 都市マネジメント事業部部長

高岸 実良（たかぎし ちから）

（現・取締役）

<退任>

揚塩 健治（あげしお けんじ）

（現・常務取締役 賃貸事業本部 副本部長）

松尾 友佳子（まつお ゆかこ）

（現・執行役員 住宅事業本部 住宅事業企画部長）

<阪急阪神ホールディングス株式会社 秘書室長に就任予定>

黒田 和夫（くろだ かずお）

（現・執行役員 住宅事業本部 首都圏マンション事業部長）

<住宅事業本部 首都圏マンション事業部 上席調査役に就任予定>

（以上、2025年4月1日付け）

5 部長人事等について

理事 賃貸事業本部 本部付部長（特命担当）

山口 賢治（やまぐち けんじ）

（現・執行役員 賃貸事業本部 賃貸事業部長）

理事 賃貸事業本部 投資企画部長

榎本 貴仁（えもと たかひと）

（現・執行役員 賃貸事業本部 投資企画部長）

賃貸事業本部 投資企画部部長

西村 仁志（にしむら ひとし）

（現・阪急阪神不動産投資顧問株式会社）

理事 賃貸事業本部 賃貸事業部長

八木 則行 (やぎ のりゆき)

(現・賃貸事業本部 賃貸事業部部長)

開発事業本部 開発企画部部長

畦田 昌宏 (うねだ まさひろ)

(現・開発事業本部 開発企画部副部長)

開発事業本部 都市マネジメント事業部部長 兼 開発推進部部長

奥土 恵 (おくつち けい)

(現・開発事業本部 都市マネジメント事業部部長)

理事 開発事業本部 首都圏開発事業部長

木下 太 (きのした ふとし)

(現・執行役員 開発事業本部 首都圏開発事業部長
兼 賃貸事業本部 賃貸事業部部長)

住宅事業本部 住宅事業企画部長

堀 秀行 (ほり ひでゆき)

(現・海外事業本部 海外住宅事業部部長)

住宅事業本部 首都圏用地開発部長

小川 亮 (おがわ りょう)

(現・住宅事業本部 用地開発部副部長)

理事 住宅事業本部 首都圏マンション事業部長

譽田 喜之 (ほんだ よしゆき)

(現・執行役員 住宅事業本部 首都圏まち再生事業部長)

住宅事業本部 宅地戸建事業部長

一色 喜文 (いっしき よしふみ)

(現・住宅事業本部 宅地戸建事業部部長)

理事 住宅事業本部 首都圏宅地戸建事業部長

藤本 仁良 (ふじもと かずよし)

(現・執行役員 住宅事業本部 宅地戸建事業部長)

住宅事業本部 ソリューション推進部部長

河野 太郎 (かわの たろう)

(現・住宅事業本部 マンション事業部部長)

理事 海外事業本部 海外事業企画部長
坂井 一弘（さかい かずひろ）
（現・海外事業本部 海外開発事業部部長）

海外事業本部 海外事業企画部部長
松本 修治（まつもと しゅうじ）
（現・HANKYU HANSHIN PROPERTIES SINGAPORE Pte. Ltd.）

理事 海外事業本部 海外住宅事業部長 兼 経営企画本部 経営企画部部長
山本 一郎（やまもと いちろう）
（現・住宅事業本部 首都圏用地開発部長）

理事 経営企画本部 経営企画部長
山崎 昌尚（やまざき まさなお）
（現・経営企画本部 経営企画部長 兼 DX推進部長）

経営企画本部 経営企画部部長
木村 英夫（きむら ひでお）
（現・経営企画本部 経営企画部副部長）

経営企画本部 DX推進部長
隅田 和博（すみだ かずひろ）
（現・経営企画本部 DX推進部副部長 兼 経営企画部副部長）

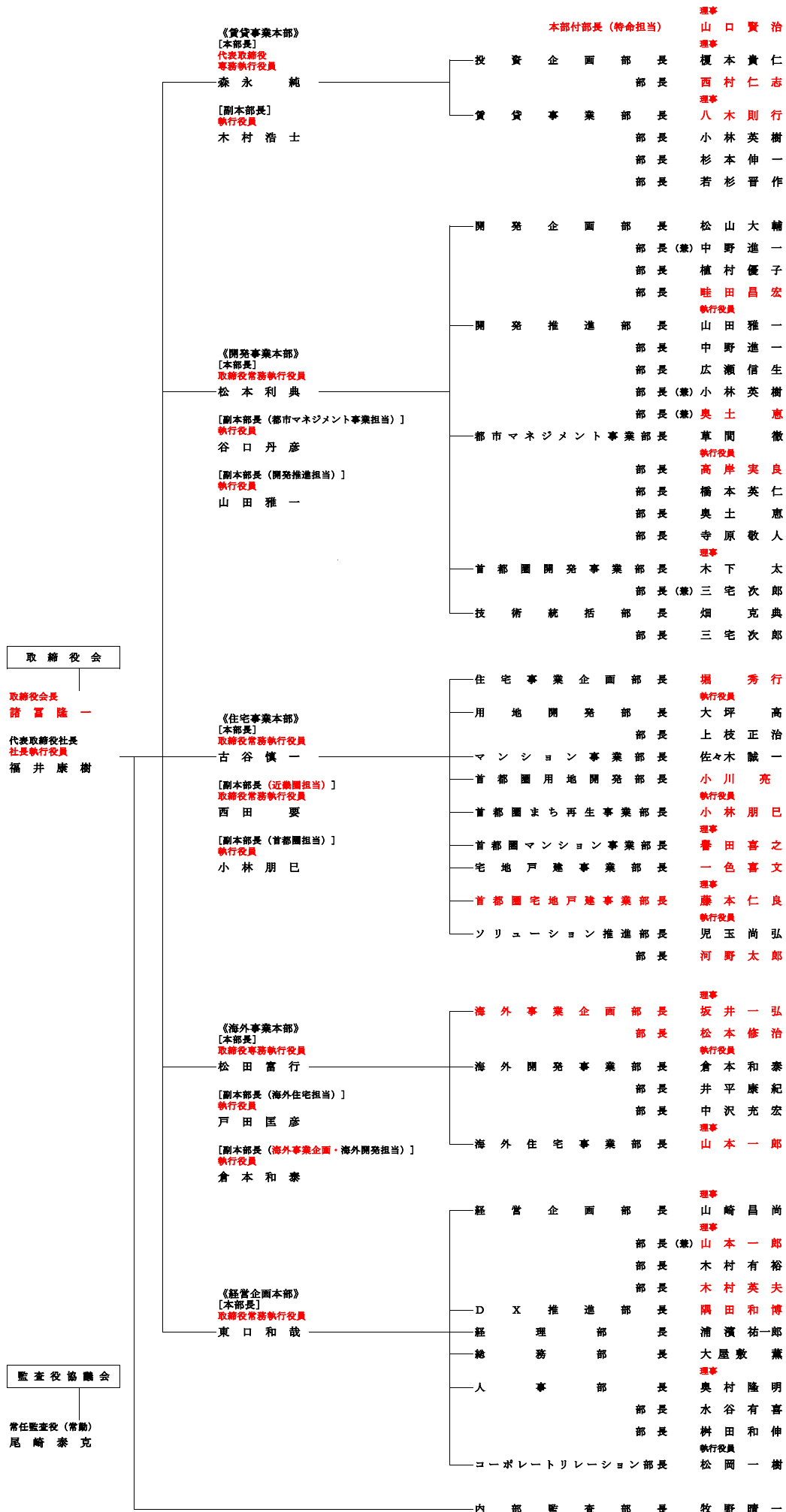
理事 経営企画本部 人事部長
奥村 隆明（おくむら たかあき）
（現・執行役員 経営企画本部 人事部長）

（以上、2025年4月1日付け）

2025年4月1日付け業務担当表は、別紙のとおりです。

以 上

阪急阪神不動産株式会社 業務担当表 (2025年4月1日)



(注) 赤字は4月1日付けでの変更箇所。