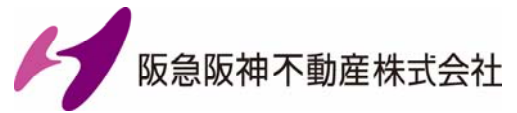


《お知らせ》



阪急阪神不動産株式会社

阪急阪神不動産 × OURHOME  
「OURHOME」プロデュースのリノベーション済住宅が完成  
2018年6月より販売開始

阪急阪神不動産株式会社（本社：大阪市北区／代表取締役社長：若林常夫）は、整理収納アドバイザー/Emiが主宰する「OURHOME」とリノベーション事業において協業を進め、第1弾となるリノベーション済住宅を完成させ、2018年6月より販売を開始しましたのでお知らせします。

「神戸の景色が一望！家族みんなが協力できる家」



今般は、当社がトータルプロデュースした一戸単位のリノベーション済住宅「Styles（スタイルズ）」における「OURHOME」とのコラボレーションとなります。

今回は「家族が自然と手伝ってくれているような仕組み」と「子どもの成長に合わせて部屋の使い方を自由に変えられる」をテーマに、物件・間取り・キッチンや建具などのパーツに至るすべてをEmiに監修していただきました。

家族みんながほっとでき、忙しいママがラクになる、特別な一邸の誕生です。

## OURHOME



整理収納アドバイザー/Emiが、2008年ブログ「OURHOME」を開始。「みつかる、私たち家族の”ちょうどいい”暮らし」をコンセプトに、現在はママスタッフ8名と整理収納、子どもと一緒に暮らすのアイデアを日々発信。大手通販会社での商品企画の経験を活かし、フレキシブルに使える家具や収納アイテムなど、オリジナルのものづくりも行なっている。これまでに著書10冊、NHKなどメディア出演多数。

HP <https://ourhome305.com>

Instagram @OURHOME305

## ■リノベーションポイント

### ①フレキシブルに高さを変えられる、洗面・玄関収納

夫婦2人、子どもが小さい頃、大きくなってから・・・

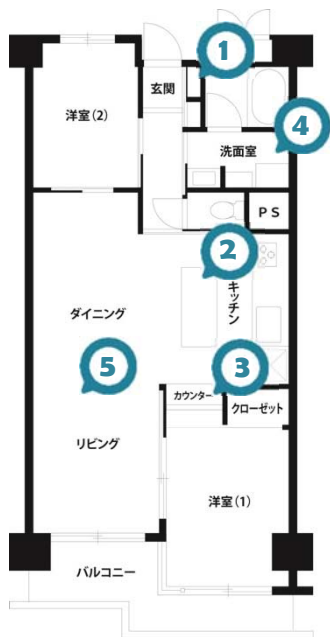
その時その時に必要なものを、取り出しやすい場所に収納できるよう、細かく高さを変えられる収納にしています。



### ②家族が自然と手伝いたくなる、アイランドカウンター

必要なものをきちんと収納しながら、作業もしやすいよう、配慮しました。

天板は熱に強いものを採用。カウンターの中の収納が自在に変えられるよう、中にはホームエレクター（ワイヤーシェルフ）を設置しています。



### ③南側からの光を取り込み、キッチンを明るくする室内窓

黒のフレームが部屋全体の印象をぐっと引き締めるだけでなく、光を取り込み中間に位置するキッチンでも明るい雰囲気になっています。



### ④洗う、干す、しまうが一箇所のできる洗濯動線

タオルや下着など、日々の細かいものは、洗濯乾燥機で洗って乾かして、その場でしまえるよう、洗面所の収納をしっかり確保しています。



### ⑤手入れのしやすさを考えた素材選び

汚れが目立ちにくいクッションフロア、メンテナンス性に優れた床材、熱に強く汚れが拭き取りやすいキッチンカウンターの天板など、掃除やメンテナンスがしやすい素材を選んでいきます。



## ■物件概要

物件名	ジークレフ赤坂	
所在地	兵庫県神戸市灘区赤坂通8丁目9番10	
交通	阪急神戸線「王子公園」駅徒歩9分	
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上6階建（所在階：6階）	
専有面積	64.44㎡（バルコニー面積8.22㎡）	
間取り	2LDK	
建築年月	1984年10月	
リノベーション	完成年月	2018年5月
	箇所	スケルトンリノベーション 水まわり設備交換：キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ 内装リフォーム：壁・床・全室
販売価格	2,890万円（税込）	

## ■インテリアコーディネート協賛

現在、公開中の本物件のインテリアコーディネートにつきましては、エレクトアー株式会社、株式会社阪急スタイルレーベルズ（DOUBLE DAY）にご協賛いただきました。

なお、エレクトアー株式会社より、ご成約のお客様には展示のホームエレクトアー（ワイヤーシェルフ）を差し上げます。



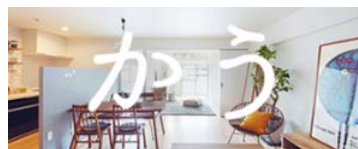
## □その他のリノベーションプランにおけるコラボレーション

当社のリノベーション事業では「Styles」のほか、不動産探しからリノベーション・アフターサービスまでをトータルでサポートする「Reno-Bloom（リノブルーム）」、ご自宅のリフォーム・リノベーションに対応する「阪急阪神のリフォーム」を展開しております。

「Reno-Bloom」、「阪急阪神のリフォーム」におきましても、Emiの収納コンサルティングを受けていただけるプランを用意し※、収納やいまの住まいに悩みを持つ方々に応えてまいります。

※2018年4月5日から、2019年3月31日までにご成約の方に限ります

### 阪急阪神不動産 × OURHOME



Styles  
スタイルズ

Emi 監修のリノベーション  
住宅を購入



Reno-Bloom  
リノブルーム

中古マンションを購入し、  
Emi に相談して理想の家にリ  
ノベーション



阪急阪神リフォーム

いまの住まいを、Emi に相  
談してリノベーション

## □阪急阪神不動産×OURHOME 特設サイト

今般のリノベーションの様子を「OURHOME Emiのリノベブログ」で発信しております。

<http://8984.jp/renovation/ourhome>

以上

【ニュースリリース配付先】 大阪建設記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ

◆ 本件に関するお問い合わせ先 ◆

阪急阪神不動産株式会社 総務人事部 吉川、中野（土日祝定休）

TEL：06-6376-4660 / FAX：06-6376-4645